



# Ufficio d'Ambito di Lodi

azienda speciale provinciale per la regolazione e il controllo della gestione  
del servizio idrico integrato

*il Direttore*

<b>Determinazione Dirigenziale</b>	<b>numero 69</b>	<b>del 23 giugno 2017</b>
------------------------------------	------------------	---------------------------

<b>OGGETTO:</b> <b>Programma degli Interventi 2016-2037. Progetto definitivo dell'intervento "Opere di adeguamento e potenziamento dell'impianto di depurazione comunale di Crespiatica" - CUP D47H13000760007. Approvazione.</b>
---

## IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- la gestione del Servizio Idrico Integrato nell'ATO di Lodi è affidata a SAL srl che, sulla base del Contratto di Servizio sottoscritto il 28/11/2007 e aggiornato il 21/10/2016, realizza gli interventi previsti nel Piano d'Ambito;
- ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006, come introdotto dall'art. 7 del D.L. 133/2014:
  - ✓ l'ente di governo dell'ambito approva i progetti definitivi degli interventi previsti nel piano d'ambito, nonché loro modifiche sostanziali, previa convocazione di apposita conferenza di servizi;
  - ✓ l'approvazione di cui sopra comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce titolo abilitativo e, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, esclusi i piani paesaggistici;
  - ✓ qualora l'approvazione costituisca variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, tale variante deve essere coordinata con il piano di protezione civile;

RICHIAMATI:

- la legge 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;
- il DPR 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- la L.R. 26/2003 "Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche" e s.m.i.;
- il D.Lgs 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.m.i.;
- la L.R. 12/2005 "Legge per il governo del territorio" e s.m.i.;



VISTA la nota prot. n. 8347 del 14/12/2016, acquisita al prot. n. 2119 in pari data, con la quale SAL srl ha trasmesso, ai fini della sua approvazione, il progetto definitivo dell'intervento denominato "Opere di adeguamento e potenziamento dell'impianto di depurazione comunale di Crespiatica", identificato con il CUP D47H13000760007;

RICHIAMATA la Relazione istruttoria del presente provvedimento, redatta dal Responsabile del Procedimento in data 22/06/2017 e depositata agli atti, dalla quale emerge che:

- con nota prot. n. 1223 del 17/09/2013 questo Ufficio, esaminato il progetto preliminare dell'opera in questione, ha rilasciato a SAL srl nulla osta alla prosecuzione dell'iter volto a dare attuazione all'intervento;
- il progetto definitivo, a firma dell'ing. Lorenzo Zoppei e datato agosto 2016, è costituito dai seguenti elaborati:
  - Relazione generale;
  - Relazioni tecniche e specialistiche:
    - Relazione tecnica opere in c.a. (redatta dal dott. ing. Umberto Angilella);
    - Relazione tecnica opere elettriche (redatta da Elettroengineering, Ing. Demetrio Nucara);
    - Relazione tecnica profilo idraulico;
    - Relazione idrogeologica – geotecnica (estratto da studi pregressi);
  - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici:
    - Specifiche tecniche opere civili;
    - Specifiche tecniche opere meccaniche;
    - Specifiche tecniche opere elettriche;
  - Computo metrico estimativo, Elenco prezzi, Riepilogo della stima:
    - Computo metrico estimativo;
    - Elenco prezzi unitari;
    - Riepilogo della stima;
  - Quadro economico di spesa;
  - Relazione Paesistica;
  - Piano particellare;
- la documentazione progettuale, prodotta da SAL in sede di istanza di approvazione ed integrata con nota prot. n. 1001 del 01/02/2017, risulta essere completa e coerente con la progettazione preliminare;
- l'intervento consiste nell'incremento della potenzialità del depuratore comunale da 1.000 A.E. a 3.500 A.E. attraverso la realizzazione di una serie di nuovi manufatti (tra i quali vasca di accumulo di 180 mc, nuovi pretrattamenti meccanici, nuovo sedimentatore finale) e l'ottimizzazione e potenziamento di quota parte delle infrastrutture già esistenti;
- il quadro economico dell'opera prevede una spesa complessiva di € 1.732.000,00 e risulta così composto:

A) Lavori, avviamento e messa a regime	€ 1.245.719,34
B) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 49.502,15
<b>TOTALE LAVORI (A+B)</b>	<b>€ 1.295.221,49</b>
C) Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 436.778,51
<b>TOTALE PROGETTO (A+B+C)</b>	<b>€ 1.732.000,00</b>



- il Programma degli Interventi del Piano d'Ambito vigente, da ultimo aggiornato per il periodo 2016-2037 con deliberazione del C.P. di Lodi n. 11 del 12/07/2016, ricomprende l'intervento in oggetto con il titolo "Potenziamento dell'impianto di depurazione di Crespiatica (DP09802501)";
- la spesa complessiva di € 1.732.000,00 risulta così finanziata:
  - ✓ € 150.000 dalla tariffa del S.I.I. a carico del Gestore ed espressamente destinati all'intervento nel Piano d'Ambito;
  - ✓ € 300.000 quale contributo dell'Ufficio derivante dal fondo alimentato dagli incrementi tariffari di cui all'art. 141, comma 4, della legge 388/2000 ed espressamente destinati all'intervento nel Piano d'Ambito;
  - ✓ € 1.282.000 dalla tariffa del S.I.I. a carico del Gestore e attinti dal "Fondo per sostituzione apparecchiature elettromeccaniche obsolete" del Piano d'Ambito;
- il cronoprogramma dei lavori e delle attività prevede l'avviamento e messa a regime dell'impianto in 16 mesi dall'apertura del cantiere (in linea con la previsione contenuta nel Programma degli Interventi 2016-2037);
- con nota prot. n. 23807 dell' 11/10/2016, acquisita al prot. n. 1842 in pari data, la Provincia di Lodi – Area 1 U.O. Pianificazione Territoriale, Trasporti, Sistemi verdi ha trasmesso il parere favorevole della Commissione provinciale per il paesaggio al progetto definitivo in questione rilasciato ai sensi dell'art. 81 della L.R. 12/05 e s.m.i.;
- mediante apposita Conferenza dei Servizi, convocata con nota prot. n. 603 del 21/04/2017, sono stati acquisiti le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, i nulla osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente;
- dal verbale della Conferenza dei Servizi tenutasi in data 11/05/2017 emerge il parere favorevole espresso sul progetto in esame con prescrizioni relative alla previsione di:
  - ✓ una siepe di specie autoctona arbustiva sui lati nord, ovest e sud, in affianco alla recinzione, richiesta dalla Provincia di Lodi – Area 1 U.O. Pianificazione Territoriale, Trasporti, Sistemi verdi;
  - ✓ una serie di opere sulle tubazioni di scarico e, per almeno due metri a monte e a valle dei punti di scarico, sul fondo alveo e sulla sponda della roggia come dettagliate nella nota del Consorzio di bonifica DUNAS n. 2208 del 11/05/2017;
- ai sensi dell'art. 23, comma 1 e comma 7, del D.Lgs. 50/2016, il progettista ha reso le richieste dichiarazioni in merito alla compatibilità delle opere con gli strumenti di pianificazione e i vincoli vigenti, rilevando che per la realizzazione dell'opera:
  - ✓ si rende necessario apportare una variante al PGT comunale, risultando l'area di ampliamento del depuratore non destinata a servizi;
  - ✓ si rende necessario attivare procedure di acquisizione di aree private per un totale di 2166 mq;
- in sede di Conferenza dei Servizi il Comune di Crespiatica ha dichiarato che la variante al PGT in approvazione non interferisce con il Piano di Protezione Civile ed è quindi con esso coordinata;



- con note prot. n. 541 del 10/04/2017 e n. 612 del 21/04/2017, i soggetti espropriandi sono stati rispettivamente avvisati dell'avvio del procedimento volto all'approvazione del progetto in questione e della relativa convocazione della Conferenza dei Servizi e, in entrambi i casi, gli stessi sono stati invitati a presentare eventuali osservazioni al progetto in approvazione;
- non è pervenuta all'Ufficio alcuna osservazione e/o comunicazione da parte degli espropriandi a riscontro delle sopracitate note;

RICORDATO che con nota prot. n. 487 del 30/03/2017 l'Ufficio ha proposto a Regione Lombardia di destinare a tale intervento le economie rilevate al 28/02/2017 nell'ambito dell'AdPQ "Tutela delle acque e gestione integrata delle risorse idriche", pari a € 1.113.821,18;

VISTI lo Statuto aziendale e il Regolamento di Organizzazione;

RITENUTO doversi procedere all'approvazione del progetto definitivo di che trattasi;

### **DETERMINA**

1. di approvare, ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006 e considerate le premesse, il progetto definitivo dell'intervento denominato "Opere di adeguamento e potenziamento dell'impianto di depurazione comunale di Crespiatica" proposto dal Gestore d'Ambito SAL srl e identificato con il CUP D47H13000760007, negli elaborati allegati al prot. in ingresso n. 8347 del 14/12/2016;
2. di specificare che, ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006, l'approvazione del progetto definitivo dell'opera costituisce variante al PGT del Comune di Crespiatica e che pertanto:
  - ✓ è apposto il vincolo preordinato all'esproprio secondo il piano particellare di cui all'elaborato G allegato al prot. in ingresso n. 8347 del 14/12/2016;
  - ✓ è demandata al Comune di Crespiatica l'adozione degli atti conseguenti;
3. di dichiarare, ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006 e dell'art. 12, comma 1, del DPR 327/2001, la pubblica utilità, l'indifferibilità e l'urgenza dell'opera con la presente approvata;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 8, comma 12, del Contratto di Servizio come aggiornato in data 21/10/2016, SAL svolge le funzioni e ad assume i poteri di autorità espropriante;
5. di specificare che, ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs. 152/2006:
  - ✓ il presente provvedimento costituisce titolo abilitativo, fatte salve le autorizzazioni e le prescrizioni stabilite da altre normative, nonché le disposizioni e le direttive vigenti per quanto non previsto dal presente atto;
  - ✓ eventuali varianti che comportino modifiche sostanziali al progetto definitivo dovranno essere approvate dall'Ufficio d'Ambito;
6. di precisare che SAL srl dovrà attenersi alle raccomandazioni, condizioni, indicazioni e prescrizioni eventualmente riportate nel verbale della Conferenza dei Servizi; in particolare, dovrà prevedere:
  - ✓ una siepe di specie autoctona arbustiva sui lati nord, ovest e sud, in affianco alla recinzione, richiesta dalla Provincia di Lodi – Area 1 U.O. Pianificazione Territoriale, Trasporti, Sistemi verdi;



- ✓ una serie di opere sulle tubazioni di scarico e, per almeno due metri a monte e a valle dei punti di scarico, sul fondo alveo e sulla sponda della roggia come dettagliate nella nota del Consorzio di bonifica DUNAS n. 2208 dell' 11/05/2017;
7. di dare atto che il Programma degli Interventi del Piano d'Ambito vigente ricomprende l'intervento in oggetto con il titolo "Potenziamento dell'impianto di depurazione di Crespiatica (DP09802501)" e che il quadro economico dell'opera prevede una spesa complessiva di € 1.732.000;
  8. si specificare che l'opera risulta così finanziata:
    - ✓ € 150.000 dalla tariffa del S.I.I. a carico del Gestore ed espressamente destinati all'intervento nel Piano d'Ambito;
    - ✓ € 300.000 quale contributo dell'Ufficio derivante dal fondo alimentato dagli incrementi tariffari di cui all'art. 141, comma 4, della legge 388/2000 ed espressamente destinati all'intervento nel Piano d'Ambito;
    - ✓ € 1.282.000 dalla tariffa del S.I.I. a carico del Gestore e attinti dal "Fondo per sostituzione apparecchiature elettromeccaniche obsolete" del Piano d'Ambito;
  9. di specificare che il contributo dell'Ufficio derivante dal fondo alimentato dagli incrementi tariffari di cui all'art. 141, comma 4, della legge 388/2000 sarà oggetto di compensazione con le risorse allo stesso titolo riscosse dal Gestore e non ancora trasferite all'Ufficio;
  10. di trasmettere copia del presente provvedimento ai soggetti pubblici e privati convocati in Conferenza di Servizi;
  11. di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo on line.

**IL DIRETTORE**  
**dott. Diomira Caterina Ida Cretti**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)